

Temas de actualidad en materia de contrataciones con el Estado

Esta sección aborda los principales temas de actualidad en las contrataciones públicas, incluyendo aspectos legales, técnicos y de gobernanza que afectan a las entidades estatales y los proveedores.



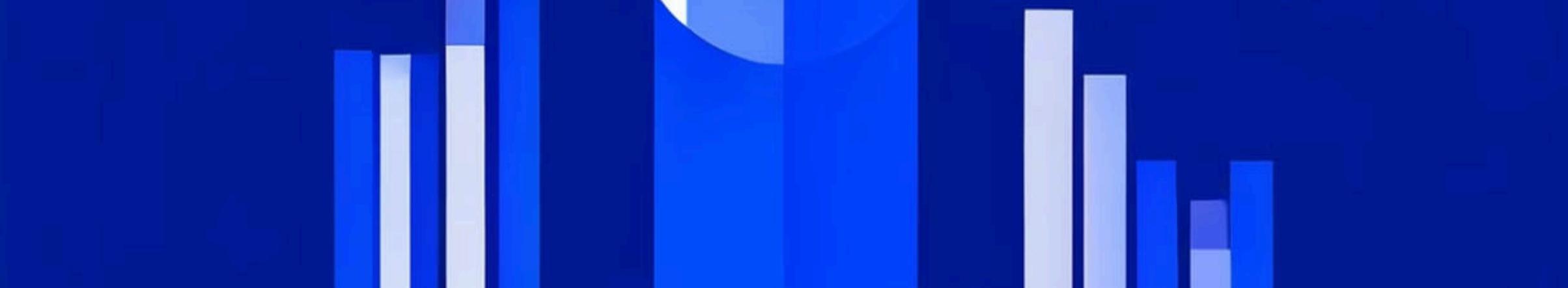
by Daniel Echaiz Moreno



La aplicación supletoria de las normas civiles en la contratación pública

En el ámbito de las contrataciones públicas, cuando existen vacíos o lagunas en la normativa especializada, se recurre a la aplicación supletoria de las normas del Código Civil. Esta práctica busca llenar los vacíos legales y asegurar la coherencia del ordenamiento jurídico, permitiendo que los principios y figuras del derecho común complementen la regulación especial de la contratación estatal.





El levantamiento del velo en las contrataciones públicas

En las contrataciones públicas, los tribunales pueden levantar el velo corporativo para atribuir responsabilidad más allá de la persona jurídica. Esto ocurre cuando se detecta abuso de la personalidad jurídica, como el uso fraudulento de una empresa para evadir obligaciones o normas. El objetivo es evitar el fraude y asegurar la transparencia.

La fuerza mayor en los contratos de concesión

1 Definición de Fuerza Mayor

La fuerza mayor se refiere a eventos imprevisibles y fuera del control de las partes, como desastres naturales o situaciones de emergencia nacional, que afectan el cumplimiento del contrato de concesión.

3 Renegociación del Contrato

Dependiendo de la gravedad y duración de la fuerza mayor, las partes pueden verse obligadas a renegociar los términos del contrato de concesión para garantizar su viabilidad y continuidad.

1

2

2 Suspensión de Obligaciones

Ante una situación de fuerza mayor, las obligaciones contractuales pueden ser suspendidas temporalmente, sin generar responsabilidad para la parte afectada, hasta que se restablezcan las condiciones normales.

3



El resarcimiento del daño en la contratación pública

En las contrataciones públicas, cuando ocurren daños o perjuicios a causa del incumplimiento contractual, las entidades estatales tienen la facultad de solicitar el resarcimiento de esos daños. Esto implica una indemnización por los perjuicios económicos sufridos, lo cual busca restablecer el equilibrio contractual y compensar a la parte afectada.

Los vicios ocultos en la obra pública

La construcción de obras públicas está sujeta a la posible aparición de defectos o vicios ocultos, problemas estructurales o de funcionamiento que no son evidentes al momento de la recepción de la obra. Esto genera la obligación del contratista de subsanar estos vicios, incluso después de concluido el contrato.



El equilibrio económico contractual en la contratación pública

Definición

El equilibrio económico contractual es el principio que busca mantener la ecuación económica inicial del contrato, evitando que una de las partes se vea perjudicada por cambios sobrevenidos durante la ejecución.

Mecanismos de Reestablecimiento

Ante hechos imprevistos que alteran la ecuación económica, se pueden aplicar mecanismos como la revisión de precios, la prórroga de plazo o la renegociación de términos para restablecer el equilibrio.

Límites

El restablecimiento del equilibrio tiene límites, pues no puede suponer un enriquecimiento injusto ni una modificación sustancial del contrato. Debe mantenerse la naturaleza y esencia del vínculo contractual.

Impacto

El mantenimiento del equilibrio económico es crucial para la sostenibilidad y continuidad de los contratos públicos, evitando que se generen sobrecostos o incumplimientos por parte de los contratistas.

El uso del precedente en el arbitraje de contratación pública

En el arbitraje de contratación pública, los laudos arbitrales se convierten en precedentes que guían la interpretación y aplicación consistente de la normativa. Estos precedentes son una referencia importante para que los árbitros resuelvan disputas de manera coherente y previsible, brindando seguridad jurídica a las partes.

Sin embargo, en el Perú existe debate sobre el alcance vinculante de los precedentes arbitrales, pues no existe una regulación clara al respecto. Esto genera retos en cuanto a la predictibilidad y uniformidad de las decisiones en esta materia.

La junta de resolución de disputas

Naturaleza

La junta de resolución de disputas es un mecanismo alternativo de solución de conflictos en los contratos públicos, que funciona como un panel de expertos independientes.

Objetivos

Su objetivo es resolver de manera rápida y técnica las controversias que surgen durante la ejecución del contrato, evitando litigios prolongados.

Composición

Generalmente está compuesta por uno o tres miembros designados de mutuo acuerdo por las partes, con amplia experiencia en el sector.



La iniciativa probatoria del árbitro en las contrataciones públicas

- En el arbitraje de contrataciones públicas, el árbitro **tiene la facultad de ordenar la práctica de pruebas de oficio** para esclarecer los hechos y tomar una decisión informada.
- Esta **iniciativa probatoria del árbitro** busca garantizar la imparcialidad y la búsqueda de la verdad material, más allá de las pruebas presentadas por las partes.
- El árbitro puede **solicitar informes técnicos, testimonios, documentos u otros medios de prueba** que considere necesarios para resolver la controversia de manera adecuada.



La contratación pública electrónica



Eficiencia y Transparencia

La contratación pública electrónica utiliza plataformas digitales para agilizar los procesos de licitación, adjudicación y seguimiento, mejorando la eficiencia y la transparencia en las adquisiciones estatales.



Participación Inclusiva

Estas herramientas digitales permiten una mayor participación de proveedores, incluyendo a pequeñas y medianas empresas, al facilitar el acceso a las oportunidades de contratación.



Mejor Toma de Decisiones

Los sistemas de contratación electrónica generan datos e indicadores que apoyan la toma de decisiones informadas por parte de las entidades públicas.



Estrategia Nacional

Muchos países han definido estrategias nacionales para impulsar la contratación pública electrónica como parte de su agenda de transformación digital en el sector público.

La gestión de riesgos en las contrataciones



Una adecuada gestión de riesgos en las contrataciones públicas es fundamental para garantizar el éxito y la continuidad de los proyectos. Esto implica un proceso estructurado de identificación, análisis, planificación y seguimiento de los eventos que puedan afectar el desarrollo del contrato.